

Michael Müller

**Pulsierendes Berlin:
Moderne Stadtentwicklung und
starke Infrastruktur**

**Fraktionsklausur
20. - 23. Januar 2012**

Agenda

- 1. Richtlinien der Regierungspolitik**
- 2. Stadtentwicklungspläne**
- 3. Zukunftsorte**

Richtlinien der Regierungspolitik

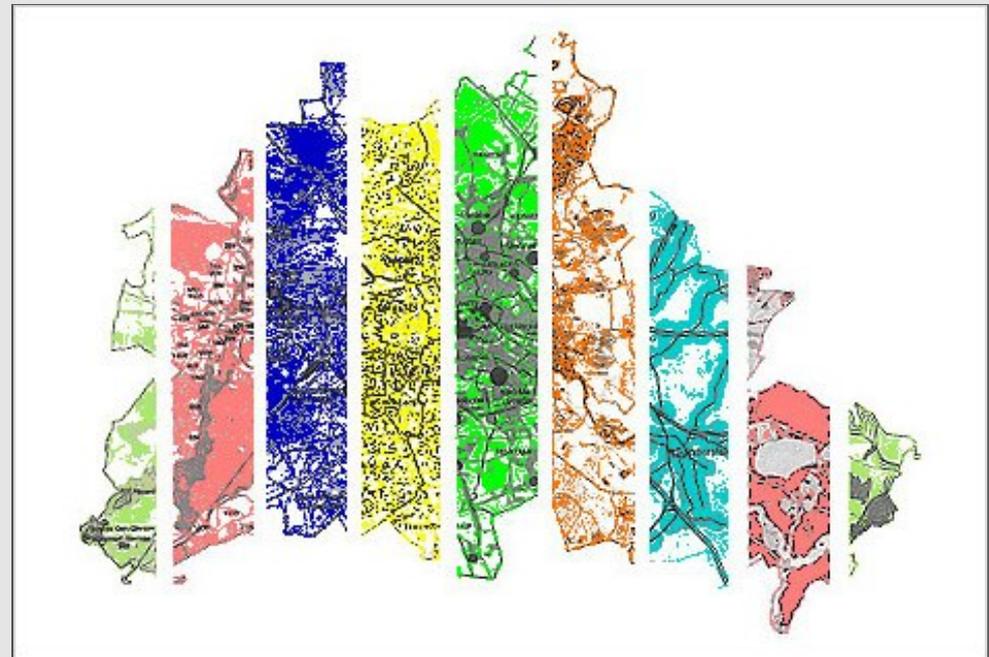
„Der Senat hat seine Arbeit aufgenommen und stellt sie unter die Leitlinie „Starke Wirtschaft, gute Arbeit und sozialer Zusammenhalt“.

Der Senat wird in dieser Legislaturperiode zentrale Projekte angehen, die Berlin wirtschaftlich erfolgreich und sozial attraktiv machen.“

Quelle: Vorlage – zur Beschlussfassung –
über Billigung der Richtlinien der Regierungspolitik

Stadtentwicklungspläne

- StEP Industrie und Gewerbe
- StEP Klima
- StEP Verkehr
- StEP Wohnen
- StEP Zentren

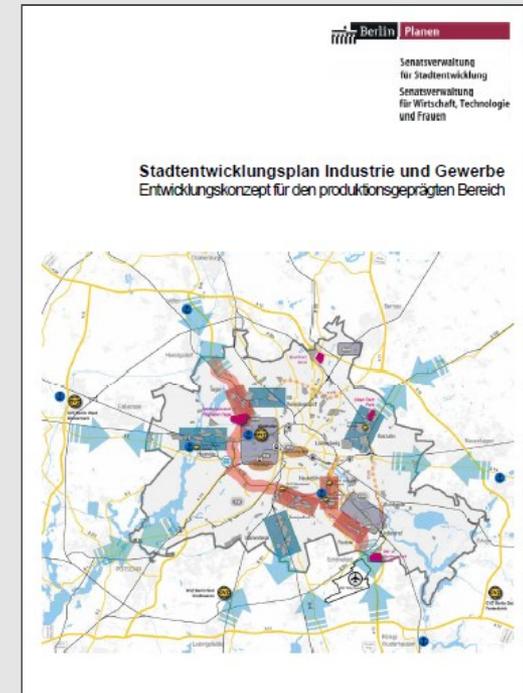


StEP Industrie und Gewerbe

Stadtentwicklungsplan Industrie und Gewerbe

Senatsbeschluss vom 25. Januar 2011

- 10 Leitlinien StEP Industrie und Gewerbe
- Stärkung des Industriestandortes Berlin und Flächenvorsorge
 - Leitprojekt „Flughafen Tegel als Industriestandort der Zukunft nachnutzen und qualifizieren“
 - Masterplanprojekt: „Durch aktive Flächenpolitik Flächen erfassen und sichern“



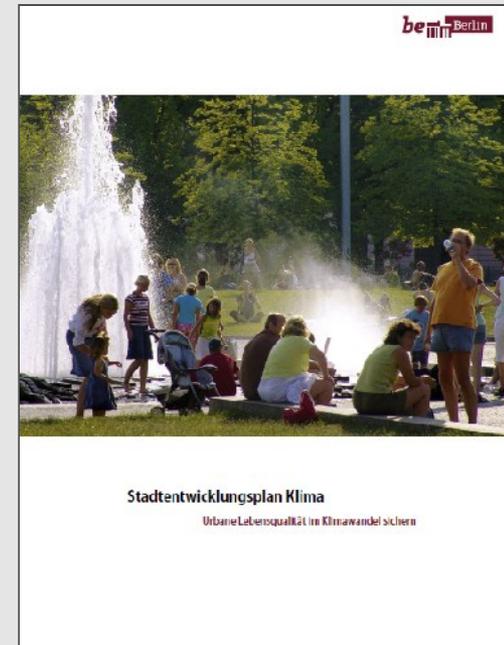
<http://www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/stadtentwicklungsplanung/de/gewerbe/index.shtml>

StEP Klima

Stadtentwicklungsplan Klima

Senatsbeschluss vom 31. Mai 2011

- Anpassung an die unvermeidbaren Folgen des Klimawandels frühzeitig planen und angehen
- Lebensqualität in der Stadt sichern und steigern
- Das urbane Grün gewinnt an strategischer Bedeutung
- Klimaschutz und Klimaanpassung zusammen denken
- Berlin ist gut aufgestellt, um den Klimaschutz und die Klimaanpassung als neue Anforderungen beim Stadtumbau und bei der EU-Strukturfondsförderung ab 2014 zu erfüllen



http://www.stadtentwicklung.berlin.de/aktuell/pressebox/archiv_volltext.shtml%3Farch_1105/nachricht4375.html

StEP Verkehr

Stadtentwicklungsplan Verkehr

Senatsbeschluss vom 29. März 2011

- Gewährleistung von Mobilität
 - für alle Berlinerinnen und Berliner als Voraussetzung für die Sicherung von Teilhabechancen am öffentlichen Leben
 - für die Stärkung der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit und der Funktionsfähigkeit von Stadt und Region
- Notwendigkeit der Erdölsubstitution als Treibstoff, Herausforderungen des Klimawandels
- Stadt- und umweltverträglichere Gestaltung des Verkehrs



http://www.stadtentwicklung.berlin.de/verkehr/politik_planung/step_verkehr/index.shtml

StEP Wohnen

Stadtentwicklungsplan Wohnen

Veröffentlichung Juni 2000

- StEP Wohnen – Grundsätze der Wohnungspolitik.
- 30.000 neue Wohnungen (WE) in Legislaturperiode (= 6.000 WE/Jahr).
- Bauflächenpotentiale aktualisieren.
- Leerstandspotentiale identifizieren.
- Neuausrichtung der Liegenschaftspolitik



http://stadtentwicklung.berlin.de/service/veroeffentlichungen/de/buchhandel/step_wohnen.shtml
http://www.stadtentwicklung.berlin.de/wohnen/wohnenswerte_stadt/index.shtml

StEP Zentren

Stadtentwicklungsplan Zentren

Senatsbeschluss vom 12. April 2011

Der StEP Zentren 3 ist darauf gerichtet, die

1. gewachsenen städtischen Zentren zu schützen und zu stärken,
2. außerhalb der Zentren wohnortnahe Grundversorgungsmöglichkeiten in allen Wohngebieten zu sichern und bei Bedarf auszubauen sowie
3. leistungsfähige Fachmarktstandorte für flächenintensive und nicht zentrentypische Sortimente (z. B. Baumärkte) anzubieten.



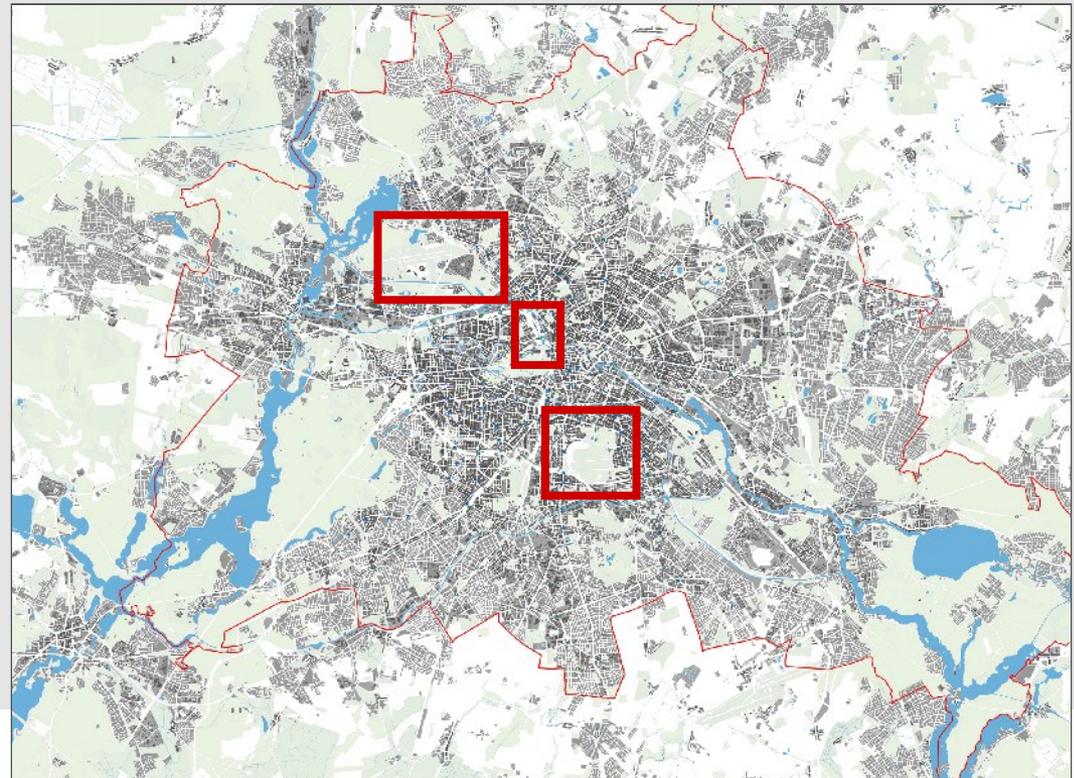
<http://www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/stadtentwicklungsplanung/de/zentren/index.shtml>

Elektromobilität

- **Berliner Projekte in 2 Bundesprogrammen und EU-geförderte Programme**
 - Modellregion Elektromobilität des BMVBS
 - Phase I: 2009-2011 aus KoPa II; E-Smarts von Daimler/RWE; BeMobility der DB AG
 - Phase II: in Vertragsverhandlungen; Projekte weitgehend wie Phase I
 - Schaufenster Elektromobilität von BMVBS, BMU, BMWi; BMBF
 - Interessenbekundung von Berlin und Brandenburg am 16.01.2011 eingereicht
 - 35 Kernprojekte, 165 Mio. € Gesamtvolumen, 65 Mio. € Bundesförderung
 - Auswahlentscheidung der Bundesregierung im März
 - Projektbeantragung bis Sommer 2011
- **Senatsbeschluss**
 - Bis zu 25 Mio. € Kofinanzierung in 2012-2016

Zukunftsorte

- **Nachnutzung Flughafen Tegel**
- **Tempelhofer Freiheit**
- **Europacity /
Heidestraße**



Tegel



http://www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/stadtplanerische_konzepte/txl/

Planung



Zeitplan / öffentlichkeitswirksame Ereignisse



Tempelhof



<http://www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/tempelhof/index.shtml>

Leitthemen und Bauflächen



Gesamtentwicklungsplan, Stand 17.08.2011

Europacity / Heidestraße



http://www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/stadtplanerische_konzepte/heidestrasse/

Europacity / Heidestraße

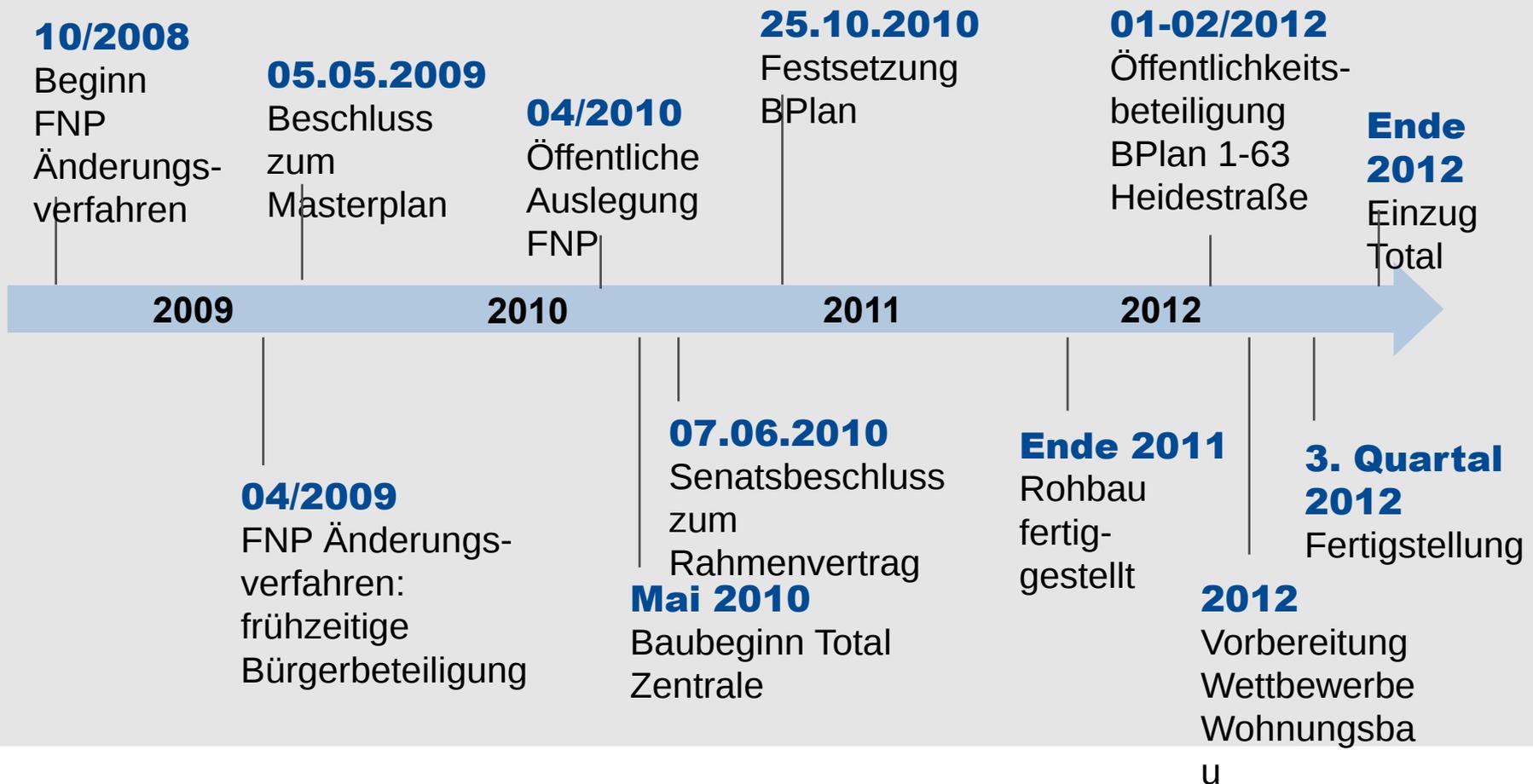



Masterplan Berlin Heidestraße
Berlin Heidestrasse Master Plan

Das strategische, nachhaltige Entwicklungskonzept für ein zentrales neues Stadtquartier

The strategic sustainable design concept for an innovative central urban quarter

Zeitplan / öffentlichkeitswirksame Ereignisse



Vielen Dank für Eure Aufmerksamkeit!

<http://www.stadtentwicklung.berlin.de/>